

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ст.Сад, 2
4463,3
439 / 1391,4
16

кв.м
кв.м

л/сч 2953

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ш.	Остаток средств на 01.01.23г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2023г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	9,88		600746	592952	600746	-7794	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		79654	78620	79654	-1033	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		9121	9002	9121	-118	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		23106	22806	23106	-300	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		9729	9602	9729	-126	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		111272	109828	111272	-1444	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		99111	97825	99111	-1286	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		184845	182447	184845	-2398	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		32834	32408	32834	-426	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		19457	19205	19457	-252	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		19457	19205	19457	-252	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		12161	12003	12161	-158	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				2591031	2533920	2591031	-57110	
Ц/О	0,0236Гкал	2638,8		1770474	1723707	1770474	-46767	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	33,79/23,29		738181	729860	738181	-8321	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,00		82376	80354	82376	-2022	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-722568	3191777	3126872	3191777	-787473	
Текущий ремонт		4,00	275611	209880	207428	83071	399968	
Прочие доходы					14400		14400	
ВСЕГО:			275611	209880	221828	83071	414368	остаток ср-в на 01.01.24г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

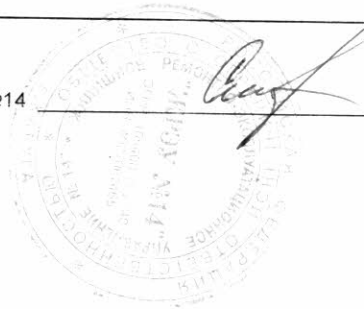
Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2023 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
февраль	29.	ул.Стеглянников Сад д.2	Восстановление ц отопления кв.54	шт. секций радиатора	7	12 441,50		Акт на аварийность от 01.02.2023г., согласно договора	14 /058
март	19.	ул.Стеглянников Сад д.2	Ремонт ц отопления кв.30	шт.	2	2 003,77		Акт на аварийность от 01.03.2023г., согласно договора	14 /077
апрель	4.	ул.Стеглянников Сад д.2	Восстановление ц отопления кв.23	шт. секций радиатора	7	17 272,04		Акт на аварийность от 11.04.2023г., согласно договора	14 /105
июнь	16.	ул.Стеглянников Сад д.2	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	7	30 714,07		Акт ГУ №422-Э-23 от 31.05.2023г.	14 /173
сентябрь	13.	ул.Стеглянников Сад д.2	Замена задвижки ц отопления	шт.	1	9 229,06		Акт на аварийность от 13.09.2023г., согласно договора	14 /260
октябрь	2.	ул.Стеглянников Сад д.2	Замена канализации по кв.78	м.п.	7,00	11 410,57		Акт на аварийность от 02.10.2023г., согласно договора	14 /296
						83 071,01			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина